

NOSTRA INTERVISTA

Così sarebbe la Scuola di Polizia



Stefano Gottardi

UNIVR E COLDIRETTI

Una borsa per la parità di genere



La presentazione

BOOM IMMOBILIARE



Cassaforte Garda

La sponda veronese del lago continua ad essere nel mirino degli investitori. Il report di Tecnocasa evidenzia un aumento dei prezzi del 4% contro la media nazionale del 1,4%. Comune per Comune cosa chiede chi compra e a quale prezzo

BOOM IMMOBILIARE

Lago di Garda, ecco tutti i prezzi

La costa veronese cresce del 4% contro l'1,4% nazionale. Sempre più compratori esteri

SPONDA VERONESE	Zona	Signorile usato	Medio usato	Economico usato	Signorile nuovo	Medio nuovo	Economico nuovo
AFFI	C	3300	2300	1950	3700	2950	2650
BARDOLINO	C	4500	3350	2650	5500	4300	3500
BARDOLINO	P	4450	3500	2450	5300	4400	3000
BRENZONE	P	4900	4100	Nd	5000	Nd	Nd
CASTELNUOVO DEL GARDA	C	2300	2100	1900	2600	2400	Nd
CASTELNUOVO DEL GARDA - CAVALCASELLE	C	2050	1900	1850	2650	2300	Nd
CASTELNUOVO DEL GARDA - SANDRÀ	C	2250	2050	1900	2650	2300	Nd
CAVAION VERONESE	C	3500	2800	2500	4500	3150	2800
CAVAION VERONESE - SEGA	P	2300	2250	1900	Nd	2400	2300
COSTERMANO - ALBARÉ - CASTION	C	3500	2950	2600	4100	3250	2950
COSTERMANO - MARCIAGA	C	3500	3000	2800	Nd	3200	3000
GARDA	C	3900	3400	2700	5300	4500	3300
GARDA	P	4100	3400	2750	5700	4500	3600
LAZISE	C	3900	3500	2500	5500	4500	Nd
LAZISE	P	2900	2600	2100	3500	3200	2600
MALCESINE	C	4900	4400	Nd	Nd	Nd	Nd
MALCESINE	P	Nd	4000	Nd	4700	Nd	Nd
PASTRENGO	C	2000	1800	1300	2400	2200	1700
PASTRENGO	P	2000	1500	1000	2300	2000	1500
PESCHIERA DEL GARDA	C	3200	2700	2100	4500	3300	2800
PESCHIERA DEL GARDA	P	3000	2550	2000	3500	3000	2700
TORRI DEL BENACO	C	4500	3600	3250	7800	5800	4800
TORRI DEL BENACO	P	4200	3600	3400	7200	5350	4500

Per la costa veronese del Garda è ancora boom immobiliare. Complice la situazione internazionale e rapporti decennali consolidati coi mercati del Nord Europa, il valore delle case e degli appartamenti per le vacanze cresce a misura doppia rispetto alla media registrata dalle altre località lacustri di villeggiatura: ben il 4% a fronte di un 1,4% a livello nazionale. La stima è dell'ufficio studi di Tecnocasa. Questa l'analisi, Comune per Comune.

I potenziali acquirenti si orientano su budget tra 300 e 400 mila € per tri-locali in buone condizioni, preferibilmente con vista lago. Quest'ultima incide sui valori con un aumento di circa il 20%.

TORRI DEL BENACO

Torri del Benaco resta la località più cara: il nuovo arriva fino a 8000 € al mq. In città sono in corso interventi di riqualificazione del Lido di Torri del Benaco, che prevedono la realizzazione di uno yacht club, il restyling del lungolago e un nuovo porto turistico con 80-90 posti barca. È stata inoltre completata la pista ciclopedonale con una passerella a sbalzo sull'acqua, destinata a collegare l'area dell'ex lido con il porto vecchio e il centro storico, fino a Punta San Vigilio (Garda). Questi interventi stanno alimentando l'interesse anche da parte degli appassionati di bike. Si trovano ville singole di

nuova costruzione, quasi sempre dotate di piscina e vista lago, con prezzi richiesti oltre i 3.000.000 €. Ville meno recenti, ma comunque in posizioni panoramiche, si reperiscono generalmente tra 1.500.000 e 2.000.000 di €.

BARDOLINO, GARDA

A Bardolino i prezzi si attestano intorno a 3100 € al mq, con punte oltre 5000 € al mq per soluzioni nuove o ristrutturate con vista lago; quadro simile a Garda. Sono presenti anche ville costruite tra gli anni '60 e '80, che in genere richiedono interventi di ammodernamento: le quotazioni si collocano mediamente tra 950 mila e un milione e mezzo di euro. Le pro-

prietà con caratteristiche particolari (ampi metri quadri, grandi giardini, piscina, posizione panoramica, ecc.) possono superare i 2 milioni di €. Si tratta di soluzioni molto richieste, ma l'offerta è limitata.

SAN ZENO DI MONTAGNA

Negli ultimi anni l'area ha conosciuto un significativo sviluppo edilizio e il nuovo registra valori medi di 3000 € al mq. Le soluzioni usate costano 2000 € al mq. La zona attrae sia chi cerca l'abitazione principale sia chi punta alla casa vacanza, grazie alla posizione panoramica, alla tranquillità e alle opportunità di passeggiate ai piedi del Monte Baldo.

Nel complesso si osserva un ritorno di interesse da parte di acquirenti tedeschi, che tuttavia non si è ancora tradotto in un aumento significativo delle compravendite.

La maggioranza di chi acquista case vacanza arriva dalla provincia di Verona. Si nota un ridimensionamento del fenomeno degli affitti brevi e diversi immobili ad essi destinati sono stati messi in vendita.

PESCHIERA, SAN BENEDETTO DI LUGANA

Nella seconda parte del 2025 i prezzi delle case a Peschiera del Garda sono aumentati (+9,7%), trainati dalle numerose iniziative di nuova costruzione presenti sul territorio. Nell'area di Porto Manfredo, ad esempio, sono stati realizzati attici con vista lago venduti a 10-11 mila € al mq. Valori analoghi si sono registrati sul lungolago Mazzini. Questa tipologia di immobile attira sia acquirenti italiani sia molti stranieri, soprattutto provenienti dall'Europa dell'Est. Nel segmento non di pregio, invece, si contano numerosi acquirenti italiani in arrivo da Lombardia e Veneto, mentre si registra un calo della domanda dall'Emilia-Romagna. La richiesta si concentra



su tagli piccoli con spazi esterni, come giardino o terrazzo. Un'abitazione usata in buono stato, in centro, si vende intorno a 4000 € al mq; sul nuovo si raggiungono 7.000–8.000 € al mq per soluzioni non di prestigio ma con vista lago. Il lungolago Mazzini e la zona dell'Ospedale si confermano tra le aree più richieste da chi cerca casa a Peschiera.

Chi dispone di budget più contenuti si orienta verso San Benedetto di Lugana, dove un buon usato è valutato intorno a 3000–3200 € al mq. Nonostante non sia più possibile acquistare un bilocale sotto i 200 mila €, gli investitori continuano a puntare sui tagli piccoli e, sempre più spesso, sugli affitti transitori, abbandonando sempre più spesso la formula degli affitti brevi. I

prezzi elevati raggiunti dalla cittadina stanno portando gli acquirenti di abitazione principale a spostarsi nei comuni limitrofi, meno turistici.

LAZISE

I prezzi risultano stabili, anche se si registrano tempi di vendita più lunghi e un divario più marcato tra i prezzi richiesti e la capacità di spesa dei potenziali acquirenti. La maggior parte delle compravendite è effettuata da acquirenti italiani e tedeschi che mettono a reddito l'immobile oppure lo utilizzano direttamente, con investimenti medi compresi tra 300 e 400 mila €. Anche altri stranieri, tra cui i polacchi, considerano l'Italia un Paese sicuro in cui investire.

Per un bilocale del valore di 300 mila € si stimano ricavi lordi complessivi di

20–25 mila € sull'intera stagione turistica. Tengono i valori nelle zone di Barum e Paiani, dove un buon usato si scambia intorno a 3500–4000 € al mq, con punte di 5000 € al mq in presenza di vista lago; il nuovo a Barum arriva a 7000 € al mq. È stata inoltre ultimata la pista ciclo-pedonale che collega Lazise a Pacengo. Dall'inizio del 2026 si nota un rallentamento degli sviluppi edilizi.

AFFI, CAVAION E COSTERMANO

Salgono i prezzi delle abitazioni ad Affi (+4,6%), Cavaion Veronese (+12,7%) e Costermano (+3,5%). In particolare, Cavaion Veronese registra un interesse in aumento da parte di chi è alla ricerca di una casa vacanza: il budget destinato a questo tipo di acquisto è cresciuto, arrivando anche a 250–280 mila euro. Nel complesso, si rileva uno spostamento della domanda verso l'entroterra, dove i valori risultano più accessibili e la posizione sopraelevata rispetto al lago garantisce viste panoramiche e maggiore tranquillità. In funzione della presenza o meno della vista lago, i prezzi variano indicativamente tra 2000 e 5000 € al mq.

BOOM IMMOBILIARE

La tenuta dei valori in queste località è influenzata anche dalla limitata disponibilità di nuove costruzioni che, se dotate di vista lago, possono raggiungere 6000–7000 € al mq. A Costermano, invece, un'abitazione nuova si colloca mediamente tra 3000 e 3500 € al mq. Tra i punti di forza del comune si segnala la pista ciclabile che attraversa il centro abitato e costeggia i parchi, attrattiva per gli sportivi e per chi pratica ebike.

CAPRINO

Caratterizzato da un mercato prevalentemente residenziale: i valori più contenuti (circa 2.500 euro al mq per una soluzione usata) attirano anche acquirenti di seconde case con budget più ridotti. Chi ricerca una casa vacanza si orienta principalmente su un trilocale, preferibilmente al piano terra e con giardino. Risultano particolarmente apprezzate la vista lago e la presenza di uno spazio esterno; inoltre, è frequente la richiesta di un residence con piscina. Investitori locali acquistano con l'obiettivo di mettere a reddito l'immobile tramite affitti brevi, utilizzando personalmente nei periodi in cui rimane libero. Diminuiscono gli acquirenti tedeschi inte-



ressati all'acquisto di case vacanza.

CASTELNUOVO DEL GARDA

I valori hanno registrato un aumento del 7,9%. Il territorio di Castelnuovo si estende dall'entroterra fino alle rive del lago di Garda, il comune sta attraversando una fase di mercato particolarmente dinamica, sostenuta in particolare dalla presenza di nuove costruzioni proposte a prezzi ancora accessibili. Gli acquirenti di seconde case arrivano soprattutto dalla provincia di Verona e dal Trentino-Alto Adige anche se non mancano compratori stranieri.

Nella località di Cavalcaselle, confinante con Peschiera del Garda, sono in realizzazione residence con piscina e giardino, con prezzi medi di 3000 € al mq e punte di 3500 € al mq per i tagli più piccoli. Un'altra frazione che ha registrato un buon

andamento è Sandra, vicina a Lazise e alle terme di Colà. Anche qui si segnalano sviluppi di residence. In generale, nelle aree considerate, un immobile usato dei primi anni 2000 si acquista mediamente intorno a 2500 € al mq.

Da segnalare la pista ciclabile che collega Castelnuovo con Lazise. C'è attesa per la nuova uscita autostradale di Castelnuovo del Garda sulla A4 Brescia-Padova, l'intervento mira a decongestionare il vicino casello di Peschiera e a migliorare la raggiungibilità dell'area, riducendo l'impatto dell'attuale traffico. Il completamento è previsto tra la fine del 2026 e la primavera 2027.

BRENZONE, MALCESINE

A Brenzone e Malcesine i prezzi sono entrati in una fase di stabilizzazione, seppure su livelli ancora elevati. Resta infatti forte

l'interesse per l'acquisto di immobili nella zona, soprattutto da parte di persone provenienti da regioni lungo l'A22, principale arteria utilizzata per raggiungere i due comuni. Si conferma anche la componente di acquisto tedesca, sebbene ridimensionata e con una minore disponibilità di spesa rispetto al passato.

Gli stranieri, in particolare, sono attratti dalle case medioevali in pietra tipiche dei borghi storici. Nel 2025 si è inoltre registrato un maggiore interesse per l'acquisto di soluzioni indipendenti, anche se la maggior parte delle richieste continua a concentrarsi su bilocali e trilocali. In entrambi i comuni, i prezzi si attestano tra i 4000 e i 5000 € al mq; tali valori vengono superati per le soluzioni più prestigiose o per quelle in posizioni particolarmente panoramiche con vista lago.



**Il futuro è già iniziato.
Diamogli energia.**

Miglioriamo la vita delle persone da quasi duecento anni.
Con le nostre reti portiamo sviluppo nelle città
e nei territori. Portiamo qualità nella vita delle famiglie
e la giusta energia all'economia.
Realizziamo la nostra idea di futuro con una visione chiara
del percorso da compiere salvaguardando le risorse del pianeta.

italgas.it



IG Italgas
Investiamo nel futuro dal 1837

NOSTRA INTERVISTA



Stefano Gottardi

Scuola di Polizia Locale? Si può fare

Stefano Gottardi (Uil Fp Veneto) sottolinea l'importanza da una formazine standardizzata in tutta la Regione

(di Giulio Ferrarini)

“La Scuola di Polizia Locale una volta in Veneto c’era, ma è durata solo due anni a causa di dinamiche interne”, così con amarezza commenta il segretario generale Uil Fp Veneto, **Stefano Gottardi**.

Ormai, secondo la Uil, appare fondamentale la riapertura di una nuova scuola, soprattutto per standardizzare la formazione degli agenti.

In Italia esistono delle scuole di Polizia Locale?

“Ce ne sono tre: una in Emilia-Romagna, una in

Gottardi: “Una Scuola di Polizia Locale gestita centralmente dalla Regione Veneto e poi diffusa su tutto il territorio per abbattere i costi”

Campania e una nel Lazio. Ma ormai in tutta Italia servono degli standard collettivi e generali. Non si può lasciare ai vari Comuni completa autonomia altrimenti si creano troppe differenze. Alcuni Comuni infatti sono performanti nella

formazione, altri meno e ne risente la sicurezza di agenti e cittadini”.

Perché è così importante avere una scuola?

Nel tempo il ruolo della Polizia Locale è cambiato drasticamente. Una

volta facevano solo la funzione di vigile urbano, oggi non è più così. Si occupano anche di sicurezza e spesso risultano anche indifesi: per esempio durante le attività negli stadi gli agenti della Locale sono quelli che rischiano di più rispetto alle altre forze dell’ordine”.

Ma a livello di costi è possibile istituire una nuova scuola?

La proposta che abbiamo deciso di mettere in campo per abbattere i costi è quella di una Scuola “diffusa”. Ci deve essere una regia regionale con una programmazione stabile e forte con poi i vari distacamenti nei capoluoghi di regione. Una stima che abbiamo fatto è con circa 10mila euro per capoluogo si potrebbe far partire la scuola: le strutture ci sono. Così i costi resterebbero contenuti, ma avremmo comunque una struttura in grado di garantire un modello efficiente di formazione e aggiornamento per gli agenti”.

Il taser può essere un elemento che salva-guarda la sicurezza degli agenti?

“Il taser è un’arma e uno strumento pericoloso e come tale deve essere trattato. Ovviamente gli agenti si devono difendere, ma per usarlo serve una formazione precisa e specifica”.



- ◆ Consulenza per finanza agevolata, bandi nazionali, regionali ed internazionali
- ◆ Pianificazione e organizzazione start-up
- ◆ Consulenza fiscale, amministrativa, societaria e gestionale
- ◆ Consulenza per internazionalizzazione
- ◆ Domiciliazioni fiscali
- ◆ Registrazione e valorizzazione marchi e brevetti
- ◆ Check up fiscale
- ◆ Consulenze per operazioni societarie straordinarie
- ◆ Bilanci sostenibilità
- ◆ Codice Etico
- ◆ Consulenze logistiche, Depositi doganali

Uff. Verona:
via Meucci 11
37042 Caldiero (VR)
Uff. Genova:
Via Eridania 8/46
16151 Genova (GE)
Uff. Tunisi:
Rue de Syrie,
Imm.le Epi Center (Bloc C) 1002



UNIVERSITÀ DI VERONA E DONNE COLDIRETTI

Una borsa per la parità di genere

L'iniziativa conferma l'impegno per un'agricoltura sempre più inclusiva e innovativa

La parità di genere si costruisce attraverso la cultura, la ricerca e l'impegno condiviso. Da questa convinzione nasce "Coltiviamo il rispetto", l'iniziativa promossa da Donne Coldiretti, in collaborazione con Fondazione Campagna Amica e Università di Verona, che si è tenuta lunedì 13 luglio nella Sala Barbieri dell'Ateneo veronese.

Nel corso dell'incontro è stata presentata l'attivazione di una borsa di ricerca, dal valore di 6mila euro, dedicata ad approfondire l'impatto sociale, educativo e culturale delle iniziative a sostegno della leadership femminile. L'obiettivo è promuovere un percorso capace di trasformare la ricerca in uno strumento concreto di cambiamento, valorizzando il ruolo delle donne nell'impresa, nel lavoro e nella società e offrendo alle nuove generazioni modelli positivi di crescita, autonomia e partecipazione.

L'iniziativa conferma l'impegno nel promuovere un'agricoltura sempre più inclusiva e innovativa, nella quale il contributo femminile rappresenta un motore di sviluppo economico, sociale e culturale. La collaborazione fra Donne Coldiretti e l'Università di Verona rafforza questo percorso, creando un ponte tra ricerca, formazione e



Da sinistra: Leso, Castellani, Galesso, Mantovan, Semenzato, Rimondini, Serra, Salvan e Vantini

territorio per generare nuove opportunità e conoscenza.

Dopo i saluti istituzionali di **Michela Rimondini**, delegata della rettrice per il Benessere organizzativo dell'Università di Verona e di **Alex Vantini** presidente di Coldiretti Verona, **Valentina Galesso** presidente regionale di Donne Coldiretti ha introdotto i lavori. A seguire gli interventi di **Franca Castellani** presidente Donne Coldiretti Verona, **Mariafrancesca Serra**, presidente nazionale Donne Coldiretti, **Martina Semenzato**, presidente della Commissione parlamentare di inchiesta sul femminicidio nonché su ogni forma di violenza di genere, e **Valeria Mantovan**, assessore regionale all'Istruzione, Formazione, Competenze e Cultura. Le

conclusioni sono state affidate a **Carlo Salvan** presidente di Coldiretti Veneto. A moderare l'incontro **Marina Montedoro**, direttrice Coldiretti Veneto.

La borsa di ricerca rappresenta un investimento sul futuro: un progetto che punta a misurare e valorizzare l'efficacia delle azioni dedicate all'empowerment femminile, contribuendo alla costruzione di una società più equa, inclusiva e consapevole del valore del talento delle donne.

"Questa collaborazione con Donne Coldiretti rappresenta pienamente la visione dell'Agenda Territori Attrattivi dell'ateneo: mettere in relazione ricerca, formazione e territorio per generare valore sociale, guardando alla cura come infrastruttura di attrattività", ha commenta-

to **Michela Rimondini**. "Dobbiamo offrire alle nuove generazioni gli strumenti per diventare protagonisti attivi del cambiamento culturale, perché agisce sulle radici del fenomeno, dalla narrazione alla mentalità fino ai modelli comportamentali", ha proseguito **Martina Semenzato**. "La ricerca è uno degli strumenti più potenti che abbiamo per costruire un cambiamento duraturo. Questa borsa, nata dalla collaborazione tra Donne Coldiretti e l'Università di Verona, lo dimostra: non basta promuovere la leadership femminile, servono politiche strutturali, alleanze tra mondi diversi e — appunto — ricerca rigorosa", ha ribadito **Valeria Mantovan**.

"Quando abbiamo pensato a Coltiviamo il Rispetto abbiamo scelto una parola dal significato profondo: rispetto significa riconoscere il valore di ogni persona e creare le condizioni perché ciascuno possa esprimere pienamente il proprio potenziale.

Questo progetto nasce dall'impegno di Donne Coldiretti per promuovere una cultura della parità e della prevenzione, perché il contrasto alla violenza di genere deve partire dall'educazione, dalla consapevolezza e dalla costruzione di relazioni sane", ha concluso **Valentina Galesso**.

NON BUTTARLO VIA. NON È UN RIFIUTO.

Lo hai abbandonato come un rifiuto.
Ma non è un oggetto: **ha paura,
soffre e cerca amore.**
Abbandonarlo è un crimine.
Adottarlo è una responsabilità.

Aiutaci a fermare tutto questo.
Agisci con ENPA.



**Ente
Nazionale
Protezione
Animali**
Ente morale • ODV

Grazie a Federfarma Verona per la concessione gratuita di questo spazio.

CONTRASTO AI LUPI

Dalla Regione fondi per cani da guardia

L'assessore Dario Bond: "Siamo da sempre a fianco di chi fa prevenzione"

La Giunta regionale del Veneto, per tutelare le attività zootecniche di montagna, ha approvato un nuovo bando che mette a disposizione un contributo a tantum destinato agli allevatori di ovicapri che impiegano cani da guardiania nella difesa delle greggi dagli attacchi dei lupi.

L'intervento riconosce il valore di uno degli strumenti di prevenzione più efficaci, contribuendo alle spese di mantenimento, assistenza veterinaria, assicurazione e gestione degli animali. Il bando porta con sé una dotazione complessiva di 55.000 euro.

"La convivenza con il lupo non si costruisce lasciando soli gli allevatori, ma investendo nella prevenzione e nella responsabilità - sottolinea l'assessore regionale **Dario Bond** -. Chi ogni giorno porta gli animali al pascolo garantisce una produzione di qualità e mantiene vive le nostre montagne. È giusto che la Regione sia al loro fianco con misure reali e non solo con dichiarazioni di principio, e lo faremo in misura più tangibile anche nei prossimi mesi, in base alla disponibilità di risorse".

Il provvedimento nasce dall'esperienza maturata sul territorio e dalle valutazioni tecniche degli uffici



Un cane da pastore in Lessinia

regionali, che confermano come l'abbinamento tra recinzioni elettrificate e cani da guardiania rappresenti oggi la soluzione più efficace per limitare le predazioni, soprattutto nel comparto ovicaprino, il più esposto agli attacchi del lupo.

"I cani da guardiania, oltre che rappresentare un deterrente, sono veri e propri compagni di lavoro degli allevatori - prosegue Bond -. Allevarli e mantenerli comporta costi significativi, che troppo spesso ricadono interamente sulle aziende. Con questo bando riconosciamo il valore di questo investimento e premiamo chi sceglie la strada della prevenzione anziché rincor-

tere l'emergenza".

Il bando si inserisce nella strategia di gestione della fauna selvatica prevista dalla normativa regionale e punta a rafforzare le misure di difesa passiva, riducendo le perdite economiche e favorendo una convivenza più equilibrata tra attività umane e grandi carnivori. "La tutela della biodiversità e la salvaguardia delle imprese agricole devono procedere insieme - conclude l'assessore -. La montagna veneta ha bisogno di allevatori che continuino a lavorare e a investire. Ogni intervento che rende più sostenibile la loro attività è fondamentale per contrastare l'abbandono delle terre alte".

BANCO BPM
22 milioni
a sostegno di
Caseificio Palazzo

Caseificio Palazzo, storica realtà conosciuta in Italia e nel mondo con il marchio Murgella, ha perfezionato un'operazione finanziaria del valore complessivo di 22 milioni di euro con il supporto di Banco BPM, nell'ambito del percorso di sviluppo delineato nel nuovo Piano Industriale 2026-2033. L'operazione rappresenta il completamento del percorso avviato nel 2024 da Claudia Palazzo, Amministratore Unico della Società, che ne aveva acquisito il controllo attraverso una operazione di finanza straordinaria. A distanza di due anni, il raggiungimento anticipato degli obiettivi previsti dal Piano Industriale e la conclusione del processo di fusione per incorporazione della società veicolo costituita per la fase di acquisizione hanno consentito di avviare una fase strategica finalizzata alla razionalizzazione e all'ottimizzazione della struttura finanziaria. L'intervento di Banco BPM permetterà di rafforzare la solidità patrimoniale e finanziaria della società, creando le condizioni per sostenere nuovi investimenti produttivi, commerciali e di internazionalizzazione previsti dal piano di sviluppo.



UNA BIRRA, UN CAMMINO, UNA SCOPERTA


CAMPOSTELA
BIRRA ARTIGIANALE



Via Villa S. Rocco, 47
37050 Roverchiara VR
T 338 407 2021 -  birrificiocampostela
 birrificio.campostela@gmail.com

NOGAROLE ROCCA

Scontro sulle “megabatterie”

Pomari e Bitto (Forza Italia) a gamba tesa contro il sindaco Luca Trentini

Luglio è un mese importante per Nogarole Rocca, per la prima volta dopo anni si assiste alla convocazione del consiglio comunale per 2 volte nel giro di 15 giorni. Al centro della discussione la costruzione di un impianto BESS sul territorio Comunale, antesignano di ulteriori interventi da parte di altre società richiedenti. 227 MW di impianto con 312 batterie di accumulo grandi come container, per l'energia raccolta con il fotovoltaico, anzidetti impianti elettrochimici di accumulo e distribuzione. Questi impianti se da un lato sono pubblicizzati solo come un cuscinetto atto ad accumulare gli eccessi di energia e ridistribuirli in caso di necessità, dall'altro non se ne sottolinea mai la peculiare pericolosità elettrochimica. Dal 2018 al 2022 ci sono stati oltre 25 casi di esplosione di batterie al litio (grosse come container da 12 mt). La preoccupazione passa non per il contatto visivo dell'opera, che insiste su un territorio già ferito dalla pesante cementificazione (vedasi il primato regionale 2025 del comune di Nogarole Rocca) ma per la sicurezza della popolazione.

Sabrina Pomari (Forza Italia e Capogruppo-Centro destra per Nogarole



Sabrina Pomari e Francesco Bitto

Rocca): “Come ho già sottolineato durante il consiglio Comunale del luglio 2026 l'opera vede l'ulteriore sacrificio di superfici agricole vocate e non di scarso interesse agricolo, dimenticando inoltre tutti quegli interventi collaterali chiamati servitù di elettrodotto che obbligatoriamente coinvolgeranno altri imprenditori che saranno coinvolti in una opera di iniziativa privata, ledendone i diritti. E' impressionante come questo aspetto, oltre la pericolosità intrinseca, non siano stati considerati. La risposta a tali preoccupazioni è stata deludente ma sicuramente chiarificatrice delle posizioni assunte dalla attuale amministrazione di sinistra. In seduta aperta la maggioranza ha definito l'agrivoltaico una opportunità per gli agricoltori di avere una rendita sicura e

in un momento di sospensione della seduta misura utile dato “che le pesche non valgono più nulla” (n.d.r. Vice sindaco Martini), considerando l'attuale quantità di pesche prodotte nel Comune e limitrofi i gruppi di minoranza si sono astenuti da qualsiasi risibile commento”. A far eco alle dichiarazioni della Capogruppo anche Forza Italia di cui la Pomari è tesserata, per voce di Francesco Bitto referente regionale del partito di Flavio Tosi nel settore Sociale e Disabilità, **Francesco Bitto**: “La nostra terra non è una zona industriale da sacrificare sull'altare del profitto energetico. Sono totalmente d'accordo con la consigliera Sabrina Pomari. Abbiamo raccolto le preoccupazioni di svariati cittadini di questo Comune che sono totalmente contrari e molto preoccupati. La salute dei

cittadini di Nogarole Rocca e la tutela del territorio devono venire prima. Gli impianti BESS introducono un rischio tecnologico inaccettabile per noi. Il rischio di incendi chimici ed esplosioni è tutt'altro che nullo. La vocazione rurale dei nostri piccoli comuni va protetta, non svenuta e i cittadini non possono subire decisioni calate dall'alto sulla propria pelle. Non permetteremo che si metta a rischi la nostra sicurezza. questo territorio appartiene a chi lo vive, lo coltiva e lo custodisce ogni giorno. La transizione ecologica non può realizzarsi distruggendo le comunità locali e “avvelenando” il nostro futuro. Siamo pronti a fare barricate per difendere ogni singolo metro delle nostre campagne e la serenità dei nostri figli. Il Sindaco Trentini ci ripensi.”

La tua prossima avventura parte da qui!



GRAVEL

magazine

Tutto sul mondo gravel
Percorsi | Storie | Test | Eventi

www.gravelmagazine.it



CALCIO

A Folgaria tra rientri e nuovi arrivi

E' iniziato il ritiro precampionato per la squadra gialloblù agli ordini di mister Baroni

(di Giulio Ferrarini)

Passo dopo passo ci si avvicina sempre di più alla nuova stagione e passo dopo passo prende forma il nuovo Hellas di Baroni che ieri ha dato il via al ritiro di Folgaria.

Tra i presenti qualche volto nuovo, qualche giovane di rientro dai vari prestiti e anche qualcuno che, se rimanesse, potrebbe senz'altro fare la differenza nel campionato cadetto. In quest'ultima categoria rientrano senza dubbio **Kieron Bowie** e **Tomas Suslov** che negli ultimi giorni sono stati al centro delle voci di mercato che li vorrebbero di nuovo nel massimo campionato italiano. Per l'attaccante scozzese c'è l'interesse concreto di Torino e Cagliari, per il centrocampista, reduce da una stagione complicata a causa di un grave infortunio, si parla ancora di Cagliari, ma **Baroni**, suo grande estimatore, non vorrebbe privarsene. Di rientro dal prestito alla Carrarese c'è il difensore classe 2004 **Nicolò Calabrese** che lo scorso anno in serie cadetta ha ben figurato mettendo a segno una rete in 25 presenze con la maglia dei toscani. In difesa c'è anche il rientro di **Christian Corradi** che dopo il prestito a Trento e le grandi prestazioni con la



L'Hellas a lavoro a Folgaria (foto: Hellas Verona FC)

maglia della nazionale under 20 è pronto a prendersi anche l'Hellas.

Tra i nuovi arrivati troviamo **Nicola Leali**, il portiere, in arrivo da Genova, sponda rossoblù, ha firmato fino al 30 giugno 2028 e arriva in riva all'Adige per sostituire Montipò il cui destino è sempre più lontano da Verona.

L'Hellas ha poi ufficializzato l'arrivo dal Casarano dell'attaccante **Salvatore Cerbone** che ha firmato con il club fino al 2030. Si tratta di un colpo in prospettiva in pieno stile Sogliano con il centravanti classe 2007 che lo scorso anno ha messo a segno 3 reti e 2 assist in 31 partite tra Campionato e Coppa Italia di Serie C. Presente a Folgaria anche **Seid Korac**, difensore lussemburghese, arrivato in prestito con obbligo di riscatto dal

Venezia.

La pista Verona-Venezia resta caldissima, infatti dopo l'arrivo di **Bella-Kotchap** in laguna e appunto quello di Korac a Verona, c'è l'interessamento del club gialloblù anche per il centrocampista **Cheick Condè**. Il centrocampista arriva da una stagione non troppo positiva a Linz nella Bundesliga austriaca in cui è sceso in campo solamente in 5 occasioni. Verona potrebbe essere la piazza giusta per rilanciarsi dopo aver fatto vedere grandi cose nello Zurigo tra il 2022 e il 2025. Attesi in ritiro anche i reduci dal Mondiale **Livramento** e **Belghali** con quest'ultimo che, però, ha molti estimatori in Italia e all'estero. Di conseguenza la società potrebbe decidere di metterlo sul mercato per fare cassa in vista dei prossimi acquisti.

TUFFI Bentegodi al top in Italia

A Mantova si è svolto il Trofeo delle Alpi, la gara dedicata alle squadre del Nord Italia, più importante dopo i campionati italiani. La Bentegodi ha portato in gara 17 atleti. Doppio oro a testa per **Daniel Prutean** (2014), ristabilito dopo l'infortunio, per la garanzia **Benedetta Manfrin** (2014) stabilmente in nazionale italiana, e per **Manuel Cazzola**, classe 2017 nuova promessa in casa Bentegodi, che assieme a **Ginevra Dorigato** (2017) rappresentano i due categoria C3 più forti del nord Italia. Ottime prove per **Emma Passarini** (2014), **Sofia Vittoria Carta** (2017) e per **Elisa Azzolini** (2015), sempre a medaglia. Preziosa la partecipazione per **Francesco Stecco**, **Ambra Rinaldi**, **Viola Beghini**, **Ginevra Albertini**, **Teresa Sussi**, **Vittoria Isotta Paulicelli**, **Isabel Sgró**, alle loro primissime esperienze di gara.

Ciliegina sulla torta il ritorno alle gare per la Bentegodi per **Cecilia Bragantini** che attualmente frequenta il college americano di East Carolina, sempre in splendida forma, oro con una gara di sostanza molto regolare nella categoria senior.

la Cronaca
di Verona

UNA GRANDE NOVITÀ:

L'APP
DEla Cronaca
di Verona

- Giornale digitale **gratuito** sempre a disposizione
- Visualizzatore **sfogliabile**
- **Notifiche** per l'uscita del giornale e breaking news
- **Archivio** delle passate edizioni

SCARICA DA
PLAY STORE O
APP STORE